

Une commune, un projet

## RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE DEUX LOGEMENTS COMMUNAUX

Allerey-sur-Saône



### LE PORTEUR DE PROJET

La commune d'Allerey-sur-Saône compte 810 habitants. Située à 22 km de Chalon-sur-Saône, la commune est membre de la Communauté d'agglomération du Grand Chalon.

### LE PROJET

Le projet a permis la rénovation énergétique d'un bâtiment public, plus particulièrement du 1er étage et des combles du bâtiment, et la création de deux logements T3 duplex en lieu et place du logement T4, vétuste et mal distribué.

### LE CONTEXTE

Accompagnée par le Syndicat mixte du Chalonnais, la commune a pu financer son projet à hauteur de 69 %, ce qui lui a permis d'avoir un reste à charge supportable pour le budget de la commune.

### LES RÉSULTATS

La consommation énergétique initiale a été estimée à 276.77 kWh/m<sup>2</sup>.an.

Les travaux ont permis d'atteindre une consommation conforme au label BBC (Bâtiment à Basse Consommation) Rénovation Effinergie de 70.94 kWh/m<sup>2</sup>.an, soit une baisse d'environ 75%.

La rénovation énergétique performante concourt d'une part à l'amélioration du confort des usagers du bâtiment, et d'autre part la baisse des consommations énergétiques liées au bâtiment et en conséquence à la baisse des coûts induits.

CONTACT AU SYNDICAT MIXTE  
POUR LES PROJETS DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Louise PLUMHOFF- Chargée de mission Transition énergétique  
03 58 93 10 05 - louiseplumhoff@paysduchalonais.fr



Rénovation énergétique



LES TRAVAUX :  
2019



COÛT DU PROJET : 198 992 € TTC

SUBVENTIONS

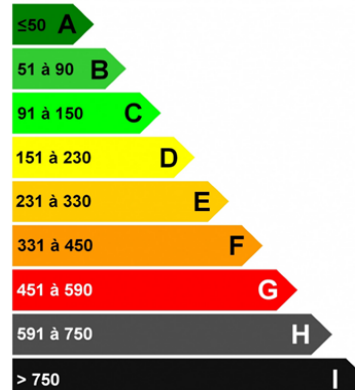
Europe - LEADER  
Département - Appel à projet 2017  
Le Grand Chalon - PLH



CONTACT

Mairie d'Allerey-sur-Saône  
mairie.allereysursaone@wanadoo.fr  
03 85 91 50 47

Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Après

71  
kWh<sub>e</sub>/m<sup>2</sup>.an

Avant

277  
kWh<sub>e</sub>/m<sup>2</sup>.an

SYNDICAT MIXTE  
chalonnais  
TERRITOIRE DE PROJETS