

Une commune, un projet

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE DEUX LOGEMENTS

Châtenoy-en-Bresse



LE PORTEUR DE PROJET

La commune de Châtenoy-en-Bresse compte 1 111 habitants. Située à 6 km de Chalon-sur-Saône, la commune est membre de la Communauté d'agglomération du Grand Chalon.

LE PROJET

Le bâtiment réhabilité dans le cadre de ce projet est situé dans le bourg de Châtenoy-en-Bresse, à proximité du groupe scolaire. Le restaurant scolaire occupe le rez-de-chaussée. Il a été rénové en 2011 aux normes BBC rénovation. Les deux logements communaux sont situés au 1^{er} et 2^{ème} étage et ont respectivement une surface de 82 et 70 m². Chaque appartement occupe un niveau.

Ces logements n'offraient pas d'isolation performante et leur état se dégradait fortement. Ainsi, afin de préserver son patrimoine bâti, la commune a décidé de poursuivre la réhabilitation du bâtiment en rénovant ces deux appartements.

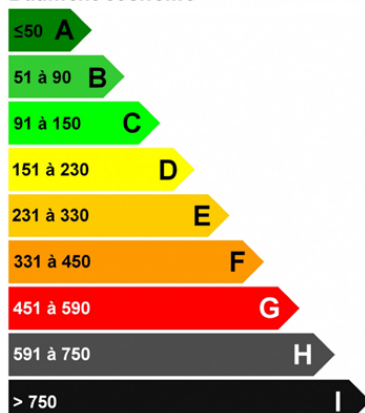
L'équipe municipale a souhaité que les travaux de rénovation permettent d'atteindre la norme BBC rénovation. En effet, les travaux suivants ont été réalisés : isolation des sols, murs et plafonds, changement des menuiseries, rénovation de la toiture et amélioration des systèmes de chauffage et de ventilation.

LES RÉSULTATS

Cette rénovation énergétique performante a permis d'atteindre un niveau conforme au label BBC (Bâtiment Basse Consommation) rénovation Effinergie.

La consommation énergétique initiale du bâtiment a été estimée à 339 kWh/m².an et les travaux ont permis d'atteindre une consommation de 72 kWh/m².an, soit une baisse d'environ -82 % des consommations énergétiques du bâtiment.

Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

72 kWh/m².an Après

339 kWh/m².an Avant



Rénovation énergétique



LES TRAVAUX :

Février 2016 à juin 2017



COÛT DU PROJET : 239 280 € TTC

SUBVENTIONS

Europe - Programme LEADER
Réserve parlementaire
Région - Eco village
Département - Appel à projet



CONTACT

Mairie de Châtenoy-en-Bresse
mairie@chatenoyenbresse.fr
03 85 96 51 24

Témoignage

“ Les locataires sont satisfaits. L'amélioration des coûts énergétiques est estimée à - 52 % malgré la hausse du coût des matières premières. ”

Schwob Joëlle,
maire de Châtenoy-en-Bresse

CONTACT AU SYNDICAT MIXTE
POUR LES PROJETS DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Louise PLUMHOFF - Chargée de mission Transition énergétique
03 58 93 10 05 - louiseplumhoff@paysduchalonais.fr

SYNDICAT MIXTE
chalonais
TERRITOIRE DE PROJETS