Une commune, un projet

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE LA SALLE DES FÊTES

Châtenoy-en-Bresse

Rénovation énergétique

LES TRAVAUX :
Septembre 2018 à juin 2019

COÛT DU PROJET : 1 173 673 € HT

SUBVENTIONS

Europe - Programme LEADER
Etat - DETR
Région - Contrat territorial Chalonnais
Département - Appel à projet
Grand Chalon - Fonds de concours

CONTACT
Mairie de Châtenoy-en-Bresse
mairie@chatenoyenbresse.fr
03 85 96 51 24

LE PORTEUR DE PROJET

La commune de Châtenoy-en-Bresse compte 1 111 habitants. Située à 6 km de Chalon-sur-Saône, la commune est membre de la Communauté d'agglomération du Grand Chalon.

LE PROJET

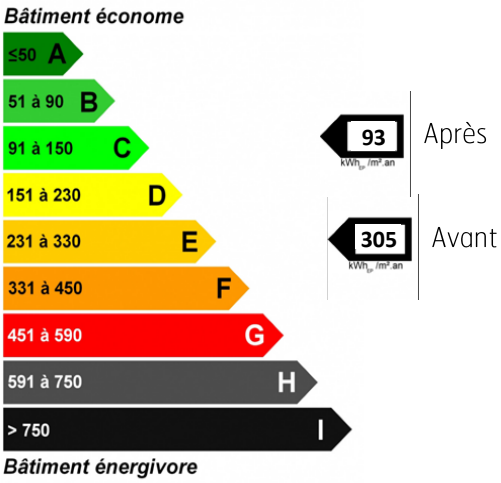
La salle socioculturelle de Châtenoy-en-Bresse est située à l'entrée du parc du Château, dans un bâtiment communal accueillant également des espaces destinés aux activités associatives. Elle est régulièrement utilisée pour l'organisation de manifestations communales et associatives et réservée le week-end par les particuliers.

Dans l'optique d'augmenter la surface de la salle socio-culturelle, l'équipe municipale a souhaité réaliser des travaux d'extension et de rénovation afin de réorganiser les différents espaces, ainsi que le transfert des locaux techniques, de l'office et des sanitaires .

La rénovation de ce bâtiment a permis d'atteindre le niveau de performance énergétique BBC rénovation, avec l'isolation des murs, des sols et du plafond, le remplacement des menuiseries et l'amélioration du systèmes de chauffage et de ventilation. Ces travaux ont également permis la mise aux normes du bâtiment en matière d'accessibilité et de sécurité incendie.

LES RÉSULTATS

La performance énergétique initiale a été estimée à 305 kWh/m^2.an.
Les travaux ont permis d'atteindre un niveau de performance de 93 kWh/m^2.an, soit une baisse d'environ -69,5%.
La rénovation énergétique performante permet d'une part l'amélioration du confort des usagers du bâtiment et d'autre part la baisse des consommations énergétiques liées au bâtiment et en conséquence la baisse des coûts induits.



Témoignage

« Nous avons beaucoup de retours positifs pour la salle des fêtes, salle spacieuse, bien agencée. Cependant, la zone de parquet reste fragile (coup, rayures).
Nous avons également dû faire face à des imprévus sur ce projet lors de la démolition notamment des poutrelles métalliques cachées dans le plafond ou encore une inclinaison des murs en pierre.
Nous conseillons de bien étudier le dimensionnement des cuisines (plan de travail) et aménagement. »

Schwob Joëlle,
maire de Châtenoy-en-Bresse

CONTACT AU SYNDICAT MIXTE
POUR LES PROJETS DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Louise PLUMHOFF- Chargée de mission Transition énergétique
03 58 93 10 05 - louiseplumhoff@paysduchalonnais.fr

SYNDICAT MIXTE chalonnais
TERRITOIRE DE PROJETS