

AMÉNAGEMENT D'UNE MAISON DE SANTÉ DANS L'ANCIENNE ÉCOLE

BUXY



LE PORTEUR DE PROJET

Buxy est une commune de 2100 habitants. Elle est membre de la Communauté de Communes Sud Côte Chalonnaise et présente un niveau d'équipements et de services structurant au niveau local.

LE PROJET

Le projet consiste en la création d'une maison de santé dans l'ancienne école de Buxy. Celle-ci permet de répondre aux attentes des professionnels de santé. En effet, cinq médecins exerçaient dans un cabinet de groupe qui ne disposaient que de 4 salles de consultations et ne pouvaient, de fait, recevoir l'ensemble de leurs patients. Le bâtiment de l'école a été rénové et une extension a été construite pour accueillir 9 cabinets. Il s'agit de 6 cabinets de médecins et de 3 cabinets qui accueillent une orthophoniste, une psychologue, une sophrologue et une kinésithérapeute qui se partagent un cabinet. Deux logements communaux locatifs ont également été créés au premier étage du bâtiment, dont un mis à disposition des médecins stagiaires. Les travaux sur le bâtiment existant ont consisté en l'amélioration du confort thermique par l'isolation intérieure des façades, le remplacement des menuiseries extérieures et la mise en place de brises soleil. Les confort acoustiques et lumineux sont également pris en compte dans le projet. La Maison de Santé Pluridisciplinaire contribue ainsi à l'attractivité et au dynamisme du territoire de la Côte Chalonnaise.

LE CONTEXTE

Accompagnée par le Syndicat mixte du Chalonnais, la commune a pu mobiliser un cofinancement important, ce qui lui a permis d'avoir un reste à charge supportable pour le budget de la commune.

LES RÉSULTATS

Selon les études réalisées, les consommations énergétiques du bâtiment sont réduites de 62 % après rénovation. En effet, la rénovation énergétique performante permet, d'une part l'amélioration du confort du bâtiment, d'autre part la baisse des consommations énergétiques liées au bâtiment et conséquemment ses coûts. Le bâtiment est conforme au label BBC rénovation.



CONTACT AU SYNDICAT MIXTE
POUR LES PROJETS DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Louise Plumhoff - Chargée de mission Transition énergétique
03 58 93 10 05 - louiseplumhoff@paysduchalonnais.fr



Rénovation énergétique



LES TRAVAUX :

Avril 2020 à septembre 2021



COÛT DU PROJET : 1 350 000 € HT

SUBVENTIONS

Europe—FEADER

Etat—DETR

Région—Sectoriel santé

Département—Appel à projets annuel



CONTACT

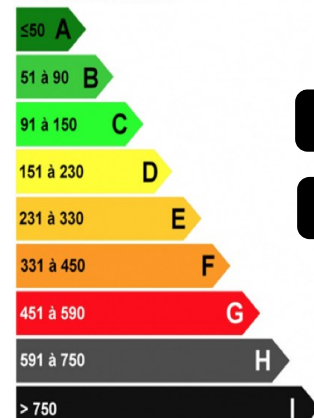
Mairie de Buxy

Mairie.buxy@wanadoo.fr

03 85 94 18 30

Étiquettes énergétiques indicatives
(avant/après) des consommations
(kWh/m²)

Bâtiment économe



94

Après

249

Avant

Bâtiment énergivore